

# Volksbank Main-Tauber eG

Franken-Passage 2  
97941 Tauberbischofsheim

Rechte Tauberstraße 1  
97877 Wertheim

## Sehr geehrter Kunde,

um Ihre Kreditanfrage schnell und unbürokratisch bearbeiten zu können, benötigen wir von Ihnen nachfolgende Unterlagen:

### **beratungsrelevante Unterlagen**

- aktuelle Gehalts- / Lohnnachweise ( 3 Stück)
- letzter Steuerbescheid
- Bilanz der letzten 2 Geschäftsjahre  
+ aktuelle BWA, wenn Bilanz älter als 6 Monate  
+ Summen- und Saldenliste  
+ BWA mit Summen- und Saldenliste zum Jahresende, sofern die Bilanz noch nicht vorliegt
- Einnahmen- / Überschussrechnung
- Gewinnermittlung
- Kopie Mietvertrag / Nachweis Mieteingang
- Ausweiskopie(n)
  
- Eigenmittelnachweis
- Fremdmittelnachweis
- Angaben über Vermögensverhältnisse
- Nachweis über Zuschüsse Dritter (Fördermittel)
  
- Grundbuchauszug
- Lageplan
- Baupläne mit m<sup>2</sup> / m<sup>3</sup> - Berechnungen
- Kaufvertrag / Übergabevertrag
- Feuerversicherungsnachweis
- Exposé
- 2 Lichtbilder des Beleihungsobjektes
  
- Risikovorsorge / Risiko-LV
- Bauherren-Haftpflicht
- Bauleistungsversicherung
- Rohbau-Feuerversicherung

### **erhältlich bei**

Arbeitgeber  
  
Steuerberater  
  
  
  
Steuerberater  
Steuerberater  
Kontoauszug  
  
  
  
  
Geber der Fördermittel  
  
  
Grundbuchamt  
Vermessungsamt  
Architekt  
Notar  
Versicherung  
Architekt/Makler  
  
  
  
Versicherung  
Versicherung  
Versicherung  
Versicherung

Bei Rückfragen stehen Ihnen unsere Kundenberater gerne jederzeit zur Verfügung. Sie können uns unter der Telefonnummer: 09341/802-0 oder 09342/300-0 erreichen.